

# ДОГОВОР-ОФЕРТА

## на оказание клининговых услуг

г. Москва

«1» мая 2026 г.

Настоящий документ представляет собой официальное предложение индивидуального предпринимателя Гусева Алексея Вячеславовича (далее – Исполнитель), заключить договор на оказание клининговых услуг (далее – Договор) физическому или юридическому лицу (далее – Заказчик), вместе именуемые Стороны, о нижеследующем:

### 1. Общие положения

1.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий документ является публичной офертой (далее – Оферта).

1.2. Договор размещается на интернет-сайте Исполнителя по адресу: <https://cleangusi.ru/> (далее – Сайт).

1.3. Исполнитель вправе в любое время вносить изменения в условия Договора. Внесенные изменения вступают в силу с момента опубликования их на Сайте.

1.4. Договор не требует скрепления печатями и/или подписания Заказчиком и Исполнителем, сохраняя при этом полную юридическую силу.

1.5. Договор может быть отозван Сторонами в любое время.

### 2. Термины

2.1. В целях однозначной трактовки Договора нижеприведённые термины используются в следующем значении:

2.1.1. Договор – сделка по приобретению клининговых услуг, заключаемая между Исполнителем и Заказчиком посредством акцепта Оферты.

2.1.2. Оферта – предложение заключить Договор путем приобретения услуг, опубликованных на Сайте по адресу: <https://cleangusi.ru/>

2.1.3. Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий Оферты путем осуществления конклюдентных действий, указанных в пункте 4.1.3. Оферты. Акцепт Оферты означает заключение Договора с Исполнителем.

2.1.4. Исполнитель – индивидуальный предприниматель Гусев Алексей Вячеславович, заключивший с Заказчиком Договор на оказание услуг.

2.1.5. Специалист – привлекаемое Исполнителем к оказанию услуг третье лицо.

2.1.6. Заказчик – физическое или юридическое лицо, обладающее правоспособностью, дееспособностью, достигшее 18-ти летнего возраста, заключившее с Исполнителем Договор на условиях, содержащихся в Оферте.

2.1.7. Заказ – запрос Заказчика на получение услуг.

2.1.8. Заявка на оказание клининговых услуг (Заявка) – предложение Исполнителя на оказание услуг.

2.1.9. Объект – место (помещение, территория), для которого Заказчиком приобретается услуга в соответствии с условиями Оферты.

2.1.10. Прайс-лист – перечень и стоимость услуг, установленных Исполнителем.

2.1.11. Сайт – страница Исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещенная по адресу: <https://cleangusi.ru/>

2.1.12. Услуга (услуги) – работы по уборке Объекта и иные работы бытового характера, выполняемые Исполнителем на основании Заявки на оказание клининговых услуг.

2.2. В Договоре могут быть использованы термины, не определенные в подпунктах 2.1.1.

2.1.12. В этом случае значение таких терминов определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 3. Предмет

3.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги в соответствии с условиями Оферты, а Заказчик обязуется оплатить услуги по установленной стоимости, указанной в Прайс-листе (приложение № 1 к Договору).

3.2. Перечень и стоимость услуг указаны в Прайс-листе и являются неотъемлемой частью Оферты. Перечень и стоимость оказываемых Исполнителем услуг может изменяться по согласованию с Заказчиком в зависимости от фактического объема и сложности работ.

3.3. Срок оказания услуг составляет не более 1 (одного) дня с момента допуска Исполнителя на Объект для проведения разовых работ. Срок выполнения работ Исполнителем может изменяться по согласованию с Заказчиком в зависимости от фактического объема и сложности работ.

#### **4. Условия и порядок предоставления услуг**

4.1. Заказчик, ознакомившись с условиями оказания услуг, указанными в п. 4 Договора и Прайс-листом, размещенными на Сайте Исполнителя, осуществляет Заказ на получение услуг Исполнителю одним из выбранных способов: посредством сервисов Сайта, электронной почты, социальных сетей и мессенджеров, телефонного звонка или смс сообщения по номерам, указанным для этих целей на Сайте. Данный способ обмена документами и информацией считается надлежащим.

4.1.1. При поступлении Заказа Исполнителю Стороны связываются одним из указанных способов в пункте 4.1. Договора с целью согласования и определения условий, даты и времени оказания услуг.

4.1.2. На основании предоставленных Заказчиком данных – фото, видео обзоров помещений с комментариями предстоящих работ, Исполнитель направляет Заказчику на согласование Заявку на оказание клининговых услуг (приложение № 2 к Договору). В процессе согласования Сторонами и оформления Исполнителем Заявки с целью подготовки соответствующих документов, предусматривается предоставление данных об Объекте и реквизитов и/или личных данных Заказчика:

- фамилия, имя, отчество и/или реквизиты организации;
- адрес Объекта;
- фото, видео материалы с Объекта;
- контактный телефон, аккаунт в социальных сетях;
- адрес электронной почты.

4.1.3. В результате согласования Сторонами условий, перечня и стоимости услуг на основании Заявки на оказание клининговых услуг Заказчик подтверждает свое согласие путем направления ответа Исполнителю одним из указанных способов в пункте 4.1. Договора. Подтверждение Заказчиком своего согласия с условиями Оферты на этапе оформления Заявки одним из способов, указанных в пункте 4.1. Договора, означает полное и безоговорочное согласие Заказчика с условиями Оферты и ее Акцепт, предоставлением персональных данных. В результате Акцепта Оферты Заказчик считается заключившим с Исполнителем Договор на условиях, изложенных в Оферте.

4.2. По прибытии на Объект Исполнитель в присутствии Заказчика производит осмотр мест проведения работ с целью определения фактического объема и сложности работ, условий оказания услуг на основании Заявки. При необходимости в соответствии с пунктом 3.2. Оферты по согласованию Сторон, Исполнителем производится корректировка перечня, стоимости, срока оказания услуг.

4.3. По итогам выполнения действий, указанных в пункте 4.2. Договора, Специалисты Исполнителя приступают к оказанию услуг.

4.4. По завершении оказания услуг Заказчик обязуется в присутствии Исполнителя осмотреть результат выполненных работ. Качество и приемка услуг подтверждается оплатой. Подписание актов не требуется.

4.4.1. В случае, когда Заказчиком является юридическое лицо, оплата производится по счету (приложение № 3 к Договору), на основании подписанных Сторонами актов сдачи-приемки оказанных услуг (приложение № 4 к Договору).

#### **5. Стоимость и порядок оплаты услуг**

5.1. Стоимость услуг Исполнителя определяется в соответствии с Прайс-листом и является неотъемлемой частью Оферты. В соответствии с пунктом 3.2. Договора перечень и стоимость оказываемых Исполнителем услуг может изменяться по согласованию Сторон в зависимости от фактического объема и сложности работ.

5.2. Принятие и оплата услуг производится Заказчиком на условиях 100% (сто процентной) оплаты сразу после окончания оказания услуг любым согласованным Сторонами способом, не противоречащим законодательству Российской Федерации.

5.2.1. В отдельных случаях по согласованию Сторон, Заказчиком вносится предоплата в размере, определенном Исполнителем на основании необходимых расходов, связанных с исполнением обязательств по Договору.

5.3. Стоимость потребленных Исполнителем в процессе оказания услуг электроэнергии, воды и других оплачиваемых коммунальных ресурсов, Исполнителем не компенсируется и оплачиваются Заказчиком самостоятельно в полном объеме поставщикам таких услуг.

## 6. Права и обязанности Сторон

### 6.1. Исполнитель обязан:

6.1.1. Предоставить Заказчику достоверную информацию об оказываемых услугах.

6.1.2. Оказывать услуги в установленные сроки.

6.1.3. Незамедлительно информировать Заказчика в случае возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ, с правом приостановки работ и/или продления сроков оказания услуг по согласованию Сторонами.

### 6.2. Исполнитель вправе:

6.2.1. Отказать Заказчику в предоставлении услуг в случае нарушения Заказчиком условий Оферты.

6.2.2. Привлекать к исполнению Договора третьих лиц.

6.2.3. Использовать фото и/или видеосъемку Объекта до/после оказания услуг, размещать фото и видеоматериалы проведенных работ в социальных сетях и на сайте Исполнителя, без разглашения личных персональных данных Заказчика. Фото и/или видеосъемка является подтверждением надлежащего состояния Объекта как в целом, так и его имущества.

6.2.4. Потребовать соразмерного увеличения стоимости услуг по Договору, а Заказчик обязан оплатить, в случае изменения согласованного в соответствии с Заявкой перечня услуг в сторону увеличения или усложнения.

6.2.5. Отказать Заказчику в оформлении Заказа при отсутствии свободных Специалистов.

### 6.3. Заказчик обязан:

6.3.1. Обеспечить допуск Исполнителя на Объект в согласованное Сторонами дату и время согласно условиям Заявки.

6.3.2. До начала оказания услуг указать все особенности, повреждения, недостатки и иные свойства Объекта, не описанные Договором.

6.3.3. Удалить из Объекта ценные вещи, деньги, украшения, хрупкие и иные не подлежащие уборке предметы и вещи, а также письменно проинформировать Исполнителя о наличии таких предметов и/или вещей на Объекте и необходимости применения методов их очистки и/или сохранности. В случае непредоставления такой информации Исполнитель не несет ответственности за возможное повреждение таких предметов и/или вещей.

6.3.4. Обеспечить Исполнителя исправными источниками электроэнергии (220 ВТ, 50 Гц), холодного и горячего водоснабжения, исправной системой канализации, предоставить места складирования отходов мусора. В случае производства работ при недостаточном естественном освещении, обеспечить нормальное искусственное освещение Объекта.

6.3.5. При необходимости оформления пропусков на Объект Заказчик обязуется предупредить об этом Исполнителя заблаговременно, а также обязуется оформить указанные пропуска Исполнителю до момента оказания услуг на Объекте.

6.3.6. Предоставить помещение (место) на Объекте или в непосредственной близости от Объекта, пригодные для переодевания Специалистов, размещения оборудования Исполнителя, а также обеспечить им возможность использования туалетов и умывальников для личной гигиены.

6.3.7. Создать безопасные условия на Объекте для оказания услуг Специалистам, а также исключить иные факторы, которые могут повлечь травмирование Специалистов.

6.3.8. Незамедлительно сообщить Исполнителю о возникновении ситуации, которая может привести к аварии или несчастному случаю, а также о несчастных случаях, произошедших на Объекте Заказчика со Специалистами.

6.3.9. На основании информации, поступившей от Исполнителя, незамедлительно принимать меры по устранению обстоятельств, препятствующих оказанию услуг Исполнителем. Нести ответственность за действия третьих лиц, препятствующих оказанию услуг Исполнителем, как за свои собственные.

6.3.10. В течение всего периода оказания услуг на Объекте быть доступным для связи с Исполнителем для решения возникающих вопросов в оперативном порядке, в соответствии с условиями Договора.

6.3.11. Принять надлежащим образом оказанные услуги в порядке, предусмотренном Офертой.

6.3.12. Оплатить стоимость услуг, согласно условиям Оферты.

6.3.13. В случае вынужденного простоя Специалистов на Объекте или отмены заказа, возникшего по вине Заказчика, простой дополнительно оплачивается Заказчиком к стоимости услуг Исполнителя, указанной в пункте 3.1. Договора. Стоимость одного часа простоя определяется следующим расчетом: стоимость одного часа простоя равна стоимости услуг Исполнителя по Договору, деленной на 8 (восемь) из расчета восьмичасового рабочего дня. В случае вынужденного простоя срок выполнения по Договору может быть пропорционально увеличен Исполнителем в одностороннем порядке.

6.3.14. Предъявить Исполнителю по требованию документы, подтверждающие права на Объект.

6.3.15. Уведомить Исполнителя об отказе от услуги или необходимости переноса даты и времени оказания услуги не позже, чем за 3 суток до предполагаемой даты оказания услуг.

6.3.16. Нести иные обязанности, предусмотренные Офертой.

6.4. Заказчик вправе:

6.4.1. Получить услугу по цене, указанной в Прайс-листе, и на условиях Оферты.

6.4.2. Отказаться от услуг на условиях Оферты при условии оплаты Исполнителю фактически понесённых им расходов, связанных с исполнением обязательств по данному договору.

6.4.3. Ознакомиться с Офертой на Сайте.

## **7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

7.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность оказания услуг Заказчику по каким-либо, независящим от него, техническим причинам, неисправности оборудования и т.п.

7.3. Исполнитель не несет ответственности за нарушение условий Оферты, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор): действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии и/или водоснабжения, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, действиями (бездействиями) администрации здания препятствующими Исполнителю в доступе к помещению, любые иные обстоятельства, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем условий Оферты и неподконтрольные Исполнителю.

7.4. Ответственность за сохранность на Объекте личных и/или ценных вещей и иных не подлежащих уборке предметов, и принадлежностей в процессе оказания услуг ложится на Заказчика.

7.5. Заказчик вправе предъявить претензию по факту ненадлежащего качества работ только в период проведения уборки либо непосредственно после ее окончания в присутствии Исполнителя, Специалистов на объекте. Факт оплаты Заказчиком услуг свидетельствует об отсутствии претензий в части качества оказанных Исполнителем услуг.

7.6. При несоблюдении Заказчиком условий, указанных в пункте 6.3.3. Договора, Исполнитель не несет ответственности за пропажу личных и/или ценных вещей, находящихся на Объекте. В случае обнаружения пропажи личных и/или ценных вещей, Заказчик вправе предъявить претензию по факту такого обнаружения только в период проведения уборки либо непосредственно после ее окончания в присутствии Исполнителя, Специалистов на объекте. Факт отсутствия такой претензии свидетельствует об отсутствии претензий в части сохранности личных и ценных вещей на Объекте.

7.7. В случае нарушения Заказчиком условий, предусмотренных подпунктом 6.3.15. Договора, Заказчик оплачивает Исполнителю фактически понесенные расходы, связанные с доставкой оборудования от места хранения до места нахождения Объекта, проездом и оплатой услуг Специалистов в размере из расчета, указанного в подпункте 6.3.13. Договора.

7.8. В случае невозможности обеспечения доступа на Объект для оказания услуг, в следствие отсутствия Заказчика либо его представителя, в результате чего выполнение услуги будет невозможным, Исполнитель вправе отказаться от оказания услуги, Заказчик при этом обязан оплатить понесенные Исполнителем расходы, указанные в пункте 6.3.13 Договора.

7.8. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных Договором.

7.9. Споры по исполнению Договора, возникшие по инициативе Заказчика, подлежат рассмотрению с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка. Претензия направляется Исполнителю заказным письмом по его юридическому адресу. Срок ответа на претензию не может превышать 20 (двадцать) рабочих дней с момента получения претензии Исполнителем. В случае невозможности урегулирования спора в досудебном порядке, дальнейший спор подлежит рассмотрению в соответствующем суде по месту нахождения Исполнителя.

## **8. Сроки действия Договора**

8.1. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента совершения Заказчиком действия, указанного в подпункте 4.1.3. Договора.

8.2. Договор действует до исполнения Сторонами своих обязательств по нему в полном объеме.

8.3. Сроки оказания Услуг согласовываются Сторонами в соответствии с пунктом 3.3. Договора.

## **9. Основания, порядок изменения и расторжения Договора**

9.1. Исполнитель оставляет за собой право на одностороннее изменение Договора в любое время путем публикации измененной редакции Оферты на Сайте в разделе «публичная оферта»: <https://cleangusi.ru/>

9.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по инициативе любой из Сторон в случае нарушения одной из Стороной условий Договора с письменным уведомлением другой Стороны.

9.3. Договор считается расторгнутым с момента получения Стороной, которая нарушила условия Договора, соответствующего уведомления от другой Стороны одним из способов, указанных в пункте 4.1. Договора.

## **10. Конфиденциальность**

10.1. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию и не использовать ее, кроме как в целях исполнения обязательств по Договору.

10.2. В случае нарушения условий настоящего раздела Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **11. Прочие условия**

11.1. Принимая условия Оферты, Заказчик выражает свое согласие на соблюдение правил проведения мероприятий, на получение информации обо всех иных проводимых Исполнителем мероприятий независимо от срока действия Договора.

11.2. Не вступая в противоречие с условиями Оферты, по обоюдному согласию, Заказчик и Исполнитель вправе оформить Договор в форме письменного двухстороннего документа.

11.3. Стороны принимают, что недействительность отдельного пункта Договора не влечет недействительность Договора в целом.

11.4. Вопросы, не урегулированные Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **12. Реквизиты Исполнителя**

Индивидуальный предприниматель Гусев Алексей Вячеславович

Адрес: 129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 10/1, кв. 56

ОГРН 321774600361685

ИНН 771671001907

Р/с 40802810138000266040

ПАО Сбербанк

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Электронная почта: [info@cleangusi.ru](mailto:info@cleangusi.ru)



**КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ**  
**+7 (906) 750-00-77**  
<https://cleangusi.ru>

Приложение № 1  
к Договору-оферте  
на оказание клининговых услуг  
от 01.05.2026 г.

**ПРАЙС-ЛИСТ НА ОКАЗАНИЕ КЛИНИНГОВЫХ УСЛУГ ОТ "1" МАЯ 2026 ГОДА**  
**Индивидуальный предприниматель Гусев Алексей Вячеславович; тел: +7 (906) 750-00-77**

№	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ	ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА
<b>1. Комплексные услуги</b>			
1.1.	Уборка поддерживающая: влажная уборка (индивидуально 300 - 350 руб)	кв. м.	300
1.2.	Уборка генеральная: степень загрязнений легкая: ремонт 1-5 лет (350 - 500 руб)	кв. м.	350
1.3.	Уборка генеральная: степень загрязнен. средняя: ремонт 5-10 лет (500 - 600 руб)	кв. м.	500
1.4.	Уборка генеральная: степень загр. выше средней: ремонт от 10 лет (600-1000 руб)	кв. м.	600
1.5.	Уборка после ремонта: этап, сложность материалов, наличие мебели (500 -1000 руб)	кв. м.	500
<b>2. Мытьё окон: очистка стекол, рам, фурнитуры, уплотнителей с парогенератором</b>			
2.1.	Москитная сетка, жалюзи, шторы: очистка-отпаривание, снятие-навеска	шт.	500
2.2.	Окно одностворчатое, створка балкона, стекл. перегородка, решетка	шт.	1 000
2.3.	Окно двухстворчатое: стандартное	шт.	2 000
2.4.	Окно трехстворчатое: стандартное	шт.	3 000
2.5.	Входная группа, входная дверь, балконный блок (двери+окно)	шт.	3 500
2.6.	Послестроительные загрязнения, пленка, краска, цемент, налет (...% наценка)	опция/час	0
<b>3. Химчистка (экстрактор Karcher Puzzi 8) и очистка мягкой мебели</b>			
3.1.	Сухая чистка мягкой мебели +внутри: ящики для белья, подъемн. механизмы	опция/шт.	1 500
3.2.	Матрас, каркас кровати, изголовье, доп. спальное место дивана	кв. м.	1 500
3.3.	Стул, пуф, банкетка, подушка диванная формовая	шт.	1 500
3.4.	Кресло с подлокотниками, кресло-диван: ширина 90 - 110 см (1-местн.)	шт.	3 000
3.5.	Диван: ширина 120 - 160 см (2-х местный)	шт.	6 000
3.6.	Диван: ширина 180 - 200 см (3-х местный)	шт.	9 000
3.7.	Диван гостевой, угловой: ширина от 220 см (4-х местный, угловой)	шт.	12 000
<b>4. Дополнительные, индивидуальные услуги</b>			
4.1.	Очистка мебели внутри: ящики, стеллажи, полки, открытые загроможд. поверхн.	секц./шт.	200
4.2.	Очистка приборов и тех. мест: радиатор, цоколь кухни/ванной, технический шкаф	секц./шт.	750
4.3.	Очистка техники внутри: холодильник, духовка, СВЧ, вытяжка кухонная	опция/час	2 000
4.4.	Очистка осветительных приборов: люстры, бра, дизайнерские, трековые системы	опция/час	2 000
4.5.	Очистка сложных локальных загрязнений, деликатных материалов	опция/час	3 000
4.6.	Доп. помещения: санузел, душевая, постирочная, спа-зона, балкон/лоджия	опция/час	3 500
4.7.	Наличие дом. питомцев: комплект одноразовых фильтров, ветошь, дез. средства	комплект	3 500
4.8.	Трансфер, доставка (офис/склад Бабушкинская) маршрут ... км x 2 стороны	руб/км	65

**\*ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ!**

**\* Каждому Заказчику в обязательном порядке предоставляется скидка по акции или бонусная услуга**



КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ  
+7 (906) 750-00-77  
<https://cleangusi.ru>

Приложение № 2 к Договору-оферте  
на оказание клининговых услуг  
от 01.05.2026 г.

### ЗАЯВКА НА ОКАЗАНИЕ КЛИНИНГОВЫХ УСЛУГ ОТ " " \_ 2026 ГОДА

**Исполнитель:** Индивидуальный предприниматель Гусев Алексей Вячеславович; тел: +7 (906) 750-00-77

**Заказчик:** \_ (ФИО); тел: \_

**Дата:** \_.\_.2026

**Объект:** \_ адрес, (подъезд, домофон/код, этаж)

**Условия въезда:** пропуск, парковка, машиноместо

**Условия оказания услуг:** работники \_ , время выполнения работ \_ часов с \_ до \_

**Оборудование и средства:**

«Исполнитель» и «Заказчик» вместе именуемые «Сторонами» заключили соглашение о нижеследующем:

- Заказчик заказывает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги на условиях Договора-оферты на оказание клининговых услуг, которые размещены на сайте Исполнителя по адресу: <https://cleangusi.ru>
- Заказчик, соглашаясь с условиями настоящей Заявки подтверждает, что ознакомлен и согласен с условиями Договора-оферты на оказание клининговых услуг, размещенных на сайте Исполнителя по адресу: <https://cleangusi.ru>
- Заказчик поручает Исполнителю оказать следующие услуги:

№	НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ	ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА	КОЛ-ВО	СУММА
<b>1. Комплексные услуги</b>					
1.1.	Уборка поддерживающая: влажная уборка (индивидуально 300 - 350 руб)	кв. м.	300	0	0
1.2.	Уборка генеральная: степень загрязнений легкая: ремонт 1-5 лет (350 - 500 руб)	кв. м.	350	0	0
1.3.	Уборка генеральная: степень загрязнен. средняя: ремонт 5-10 лет (500 - 600 руб)	кв. м.	500	0	0
1.4.	Уборка генеральная: степень загр. выше средней: ремонт от 10 лет (600-1000 руб)	кв. м.	600	0	0
1.5.	Уборка после ремонта: этап, сложн. материалов, наличие мебели (500 -1000 руб)	кв. м.	500	0	0
<b>2. Мытьё окон: очистка стекол, рам, фурнитуры, уплотнителей с парогенератором</b>					
2.1.	Москитная сетка, жалюзи, шторы: очистка-отпаривание, снятие-навеска	шт.	500	0	0
2.2.	Окно одностворчатое, створка балкона, стекл. перегородка, решетка	шт.	1 000	0	0
2.3.	Окно двухстворчатое: стандартное	шт.	2 000	0	0
2.4.	Окно трехстворчатое: стандартное	шт.	3 000	0	0
2.5.	Входная группа, входная дверь, балконный блок (двери+окно)	шт.	3 500	0,0	0
2.6.	Послестроительные загрязнения, пленка, краска, цемент, налет (.... % наценка)	опция/час	0	0,0	0
<b>3. Химчистка (экстрактор Karcher Puzzi 8) и очистка мягкой мебели</b>					
3.1.	Сухая чистка мягкой мебели +внутри: ящики для белья, подъемн. механизмы	опция/шт.	1 500	0	0
3.2.	Матрас, каркас кровати, изголовье, доп. спальное место дивана	кв. м.	1 500	0	0
3.3.	Стул, пуф, банкетка, подушка диванная формовая	шт.	1 500	0	0
3.4.	Кресло с подлокотниками, кресло-диван: ширина 90 - 110 см (1-местн.)	шт.	3 000	0	0
3.5.	Диван: ширина 120 - 160 см (2-х местный)	шт.	6 000	0	0
3.6.	Диван: ширина 180 - 200 см (3-х местный)	шт.	9 000	0	0
3.7.	Диван гостевой, угловой: ширина от 220 см (4-х местный, угловой)	шт.	12 000	0	0
<b>4. Дополнительные, индивидуальные услуги</b>					
4.1.	Очистка мебели внутри: шкафы, ящики, стеллажи, полки	секц./шт.	200	0	0
4.2.	Очистка приборов и тех. мест: радиатор, цоколь кухни/ванной, техн. шкаф	секц./шт.	750	0	0
4.3.	Очистка техники внутри: холодильник, духовка, СВЧ, вытяжка кухон.	опция/час	2 000	0,0	0
4.4.	Очистка осветительных приборов: люстры, бра (бонус)	опция/час	2 000	0,0	0
4.5.	Очистка сложных локальных загрязнений, деликатных материалов	опция/час	3 000	0,0	0
4.6.	Доп. помещения: санузел, душевая, постирочная, спа-зона, балкон/лоджия	опция/час	3 500	0,0	0
4.7.	Наличие дом. питомцев: комплект одноразовых фильтров, ветошь, дез. средства	комплект	3 500	0,0	0
4.8.	Трансфер, доставка (офис/склад Бабушкинская) маршрут ... км x 2 стор.	руб/км	65	0	0
<b>ИТОГО:</b>					<b>0</b>
<b>СКИДКА - АКЦИЯ НА САЙТЕ:</b>					<b>0</b>
<b>ВСЕГО К ОПЛАТЕ (РУБ):</b>					<b>0</b>

- Оплата производится любым согласованным Сторонами способом не противоречащим законодательству РФ.
- Подписание актов не требуется, приёмка услуг подтверждается оплатой на основании Публичной оферты
- Перечень и стоимость услуг могут быть скорректированы по факту в случае увеличения объема и сложности работ.
- Доп. время на работы, не указанные в обзоре/заявке (п.п. 2.6.; 4.5.; 4.7 и др.), определяется и согласовывается по факту

#### **\*ОБРАЩАЕМ ВАШЕ ВНИМАНИЕ!**

\* Каждому из наших заказчиков в обязательном порядке предоставляется скидка по акции или бонусная услуга

<b>ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ УСЛУГ</b>
<b>Поддерживающая уборка</b>
<p>«Поддерживающая уборка», в отличие от «Уборки после ремонта» и «Генеральной уборки», проводится регулярно с целью поддержания чистоты и порядка, включает в себя сухую и влажную уборку, обеспыливание поверхностей.</p> <p><i>Поддерживающую уборку мы проводим только у постоянных заказчиков, где нами предварительно были убраны загрязнения после ремонта или генеральной уборки. Данный тип уборки проводится без использования стремянок, парогенераторов - без устранения стойких загрязнений высокой степени (жир, налёт, ржавчина, водный камень) в труднодоступных местах (отодвигания мебели, техники, загромождённых поверхностей).</i></p> <p>При данной услуге применяется комплект оборудования и средств или используется оборудование заказчика (по договоренности).</p> <p><b>Проводимые работы при поддерживающей уборке:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сухая и влажная уборка, обеспыливание доступных поверхностей на высоту вытянутой руки работника.</li> </ul>
<b>Уборка после ремонта</b>
<p>«Уборка после ремонта», в отличие от «Поддерживающей уборки» и «Генеральной уборки», проводится после окончания ремонтных работ и дополнительно включает в себя очистку всех поверхностей от пыли, остатков строительных загрязнений, налёта, цемента, цементных затирок, мелкодисперсной пыли, грязи.</p> <p><i>Устранение сложных - локальных загрязнений, оставленных строителями в нарушение норм при проведении ремонта, требующее дополнительного рабочего времени, увеличения штата работников и специальных средств: жир, чистка межплиточных швов - жир/налёт/водный камень, следы насекомых/животных, загромождение/захламление помещений рассматривается при обзоре и рассчитывается индивидуально.</i></p> <p>При данном типе уборки применяется комплект профессионального оборудования, техники и специализированных чистящих средств: строительный пылесос для сухой и влажной уборки, парогенератор высокого давления, электроинструмент с насадками и щетками, пульверизаторы, стремянки, уборочный инвентарь, моющие и дезинфицирующие средства.</p> <p><b>Проводимые работы при уборке после ремонта:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сухая и влажная уборка, удаление строительных загрязнений, обеспыливание всех доступных поверхностей: потолки и стены, фасады мебели, двери и наличники;</li> <li>• чистка (механическая/химическая/паровая), дезинфекция, устранение пятен, следов граффити, скотча, клея, остатков цемента и затирки: настенная и напольная плитка, межплиточные швы, сантехника;</li> <li>• мытьё, протирка, полировка: мебельные фасады и зеркала, фартуки и столешницы, кухонные и сантехнические приборы, раковины и смесители, ванна/душевая кабина, унитаз, розетки и выключатели, осветительные приборы, полы и плинтуса.</li> </ul>
<b>Генеральная уборка</b>
<p>«Генеральная уборка», в отличие от «Поддерживающей уборки» и «Уборки после ремонта», дополнительно включает очистку, обеспыливание потолков и стен с антистатиком, на верху и фасадов мебели, труднодоступных мест, сухую очистку мягкой мебели и ковровых покрытий, устранение более сложных загрязнений, таких как налет, жир, ржавчина, водный камень, пятна.</p> <p><i>Устранение сложных - "застарелых/стойких" загрязнений, требующее дополнительного рабочего времени, увеличения штата работников и специальных средств: жир, чистка межплиточных швов - жир/налёт/водный камень, следы насекомых/животных, загромождение/захламление помещений рассматривается при обзоре и рассчитывается индивидуально.</i></p> <p>При данном типе уборки применяется комплект профессионального оборудования, техники и специализированных чистящих средств: пылесос для сухой и влажной уборки/мойки, парогенератор высокого давления, электроинструмент с насадками и щетками, пульверизаторы, стремянки, уборочный инвентарь, обезжиривающие, моющие и дезинфицирующие средства.</p> <p><b>Проводимые работы при генеральной уборке:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сухая и влажная уборка, очистка и обеспыливание всех поверхностей: потолки и стены, подоконники и радиаторы, двери и наличники, мягкая мебель и ковровые покрытия;</li> <li>• чистка (механическая/химическая/паровая), удаление пятен, налёта и ржавчины, обезжиривание и дезинфекция: настенная и напольная плитка, кухонные и сантехнические приборы, раковины и смесители, ванна/душевая кабина;</li> <li>• мытьё, протирка, полировка: мебельные фасады и зеркала, фартуки и столешницы, бытовая техника и предметы интерьера, розетки и выключатели, осветительные приборы, полы и плинтуса.</li> </ul>
<b>Мытьё окон</b>
<p>«Мытьё окон», специалистами нашей компании кардинально отличается от стандартной мойки окон и включает в себя мытьё с обеих сторон стёкол и рам, подоконников и отливов, москитных сеток, устранение загрязнений высокой степени, следов от скотча, плёнок, пены, краски и граффити, водного камня, насекомых, отбеливание пластика и глубокую очистку резиновых уплотнителей и фурнитуры паром высокого давления, полировку и противогрязевое покрытие стёкол.</p> <p>При данной услуге применяется комплект профессионального оборудования и средств: пылесос, парогенератор высокого давления, электроинструмент с насадками и щетками, пульверизаторы, стремянки, специализированные чистящие средства.</p> <p><b>Проводимые работы при мытьё окон:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• очистка и устранение загрязнений, обеспыливание всех поверхностей и труднодоступных мест: подоконники и отливы, рамы и створки, балконные двери и наличники, откосы и проёмы, уплотнители и фурнитура;</li> <li>• чистка (механическая/химическая/паровая), удаление следов от скотча, плёнок, пены, краски, отбеливание пластика;</li> <li>• мытьё, протирка и полировка, защитное покрытие стёкол.</li> </ul>



+7 (906) 750-00-77  
<https://cleangusi.ru/>  
[info@cleangusi.ru](mailto:info@cleangusi.ru)

Приложение № 3  
к Договору-оферте на оказание клининговых услуг  
от 01.05.2026 г.

ПАО СБЕРБАНК		БИК	044525225
Банк получателя		Сч. №	30101810400000000225
ИНН 771671001907	КПП	Сч. №	40802810138000266040
ИП Гусев Алексей Вячеславович			
Получатель			

СЧЕТ №\_ ОТ «\_» \_ 2026 ГОДА

**Исполнитель:** ИП Гусев Алексей Вячеславович, ИНН 771671001907, адрес: 129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 10/1, тел. +7 (906) 750-00-77

**Заказчик:**

**Основание:**

№	Наименование работ, услуг	Ед. изм.	Цена	Кол-во	Сумма (руб.)

Итого:

В том числе НДС: Без НДС

**Всего к оплате:**

Всего наименований ..., на сумму ... руб. (... рублей ... копеек)

Внимание!

Счет действителен в течении 3 (трех) банковских дней.

Оплата данного счета означает согласие с условиями оказания услуг, указанными в Договоре-оферты, размещенными на сайте по адресу: <https://cleangusi.ru/>

Индивидуальный предприниматель

Гусев А.В.



+7 (906) 750-00-77  
<https://cleangusi.ru/>  
[info@cleangusi.ru](mailto:info@cleangusi.ru)

Приложение № 4  
к Договору-оферте на оказание клининговых услуг  
от 01.05.2026 г.

### АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ ОТ «\_» \_ 2026 ГОДА

Индивидуальный предприниматель Гусев Алексей Вячеславович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и ..., именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о том, что Исполнитель оказал, а Заказчик принял следующие услуги:

№	Наименование работ, услуг	Ед. изм.	Цена	Кол-во	Сумма (руб.)

Итого:

В том числе НДС: Без НДС

**Всего к оплате:**

Всего наименований ..., на сумму ... руб. (... рублей ... копеек)

Заказчик подтверждает, что Услуги оказаны в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством. Стороны претензий друг к другу не имеют.

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: ИП Гусев А.В.	Заказчик:
Юр. адрес: 129344, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д.10/1, кв. 56 ИНН 771671001907 ОГРН 321774600361685 Банковские реквизиты: р/с 40802810138000266040 в ПАО Сбербанк к/с 30101804000000000225 БИК 044525225 Телефон: 8 (906) 750-00-77 Эл. почта: <a href="mailto:info@cleangusi.ru">info@cleangusi.ru</a>	Юр. адрес: ИНН ОГРН Банковские реквизиты: р/с в к/с БИК Телефон: Эл. почта:

Индивидуальный предприниматель

\_\_\_\_\_ А.В. Гусев

М.П.

\_\_\_\_\_ М.П.